



Municipalité de  
**SAINT-HILARION**

No. 174

## **AVIS PUBLIC DÉROGATION MINEURE NO. 174**

**AVIS PUBLIC** est par les présentes donné à tous les contribuables de la Municipalité de Saint-Hilarion, qu'à la séance régulière du conseil municipal qui se tiendra le **9 mars 2026, à 19 h 30**, au lieu habituel des délibérations, le Conseil statuera sur la demande de dérogation mineure suivante :

**Demandeur :** 9328-1350 QUÉBEC INC.

**Adresse du projet :** 354, route 138 (lot 5 721 587)

### **Mise en contexte**

La demande vise l'implantation d'une nouvelle construction à vocation commerciale comprenant deux logements situés à l'étage.

L'usage projeté est conforme à la réglementation municipale.

Un permis d'accès du MTQ a été délivré.

### **Nature de la demande**

1. Le demandeur sollicite une dérogation mineure afin de permettre que l'implantation du nouveau bâtiment soit située à **9,00 mètres de la marge avant**, alors que la norme prescrite dans la zone **M-1** (Route 138) est une marge avant minimale de **25 mètres**.

### **Consultation**

Lors de cette séance, le Conseil municipal entendra toute personne désirant s'informer ou formuler des commentaires au sujet de cette demande de dérogation mineure.

Donné à Saint-Hilarion,

Ce 17<sup>e</sup> jour du mois de février 2026.

---

Nathalie Lavoie  
Directrice générale et greffière-trésorière